



# Logistik-Gewerbegebiet Bredenbek in der KielRegion

Bovenauer Straße, 24796 Bredenbek

Das Interkommunale Sondergebiet Logistik wurde für Produktions- und Lagerbetriebe mit erhöhtem Verkehrsaufkommen entwickelt. Ein Anschluss an das Schienennetz ist möglich. Ein Bahnhaltepunkt (ÖPNV) befindet sich 300m entfernt. Direkt an der A210 (Anschlussstelle) gelegen, ca. 15 km bis Zentrum-Kiel, Skandinavienkai.

## Grundstück

<b>Vermarktungsart</b>	Kauf
<b>Grundstücksfläche</b>	ca. 50.000 m <sup>2</sup>
<b>Erschließung</b>	erschlossen
<b>Bebaubar nach</b>	Bebauungsplan Nr. 11
<b>Nutzungsart</b>	Gewerbebetriebe
<b>Kaufpreis</b>	VH-Basis
<b>Entfernung zu Autobahnen</b>	500 m
<b>Baulasten</b>	Das Grundstück ist frei von Baulasten
<b>Besonderheiten</b>	Anbindung an die Schienenstrecke Kiel-Rendsburg geplant

## Gewerbegebiet

**50.000 m<sup>2</sup>**

Das Gewerbegebiet ist insbesondere für Unternehmen aus den Bereichen Logistik, Distribution, Großhandel und Dienstleistung mit überregionaler Ausstrahlung geeignet. Das Gelände wird in interkommunaler Zusammenarbeit gemeinsam mit den Gemeinden Bredenbek, Bovenau und Felde vermarktet.

Es teilt sich in Sonderfläche Logistik und GE-Fläche auf. Derzeit sind noch ca. 5 ha verfügbar. Die Lage zeichnet sich durch die perfekte Verbindung an die Autobahn 210 aus. Darüber hinaus ist ein Anschluss an das Güterstreckennetz Kiel / Rendsburg möglich. Ein 24/7 Betrieb ist ebenfalls erlaubt.



## Kontakt

Wirtschaftsförderungsgesellschaft des Kreises Rendsburg-Eckernförde mbH & Co. KG  
Berliner Straße 2 | 24768 Rendsburg

**Ansprechpartner:** Kai Lass | Tel. 04331 / 13 11 33 | [k.lass@wfg-rd.de](mailto:k.lass@wfg-rd.de)